

Slutliga Villkor
för lån nr 103
under Fastpartner AB (publ) ("Bolaget")
svenska MTN-program

För Lånet ska gälla Allmänna Villkor av den 12 maj 2021 för ovan nämnda MTN-program, jämte nedan angivna Slutliga Villkor. Allmänna Villkor för Bolagets MTN-program återges i Bolagets grundprospekt daterat den 17 maj 2021 jämte från tid till annan publicerade tilläggsprospekt ("Grundprospektet") som upprättats för MTN-programmet i enlighet med artikel 8 i Europaparlamentets och rådets förordning 2017/1129/EU ("Prospektförordningen"). Definitioner som används nedan framgår antingen av Allmänna Villkor, dessa Slutliga Villkor eller på annat sätt i Grundprospektet.

Dessa Slutliga Villkor har utarbetats enligt Prospektförordningen. Fullständig information om Bolaget och erbjudandet kan endast fås genom Grundprospektet, dess tilläggsprospekt och dessa Slutliga Villkor i kombination, varför investerare som överväger att investera i MTN bör läsa dessa Slutliga Villkor tillsammans med Grundprospektet och dess tilläggsprospekt. Grundprospektet samt tilläggsprospekt finns att tillgå på Bolagets hemsida www.fastpartner.se.

ALLMÄNT

1.	Lånenummer:	103
	(i) Tranchebenämning:	I
2.	Lånebelopp:	
	(i) för Lånet:	SEK 500 000 000
	(ii) för tranche 1:	SEK 500 000 000
3.	Pris per MTN:	100,00 % av Nominellt Belopp
4.	Valuta:	SEK
5.	Nominellt Belopp:	SEK 2 000 000
6.	Lånedatum:	25 augusti 2021
7.	Startdag för Ränteberäkning:	Lånedatum
8.	Likviddag:	25 augusti 2021
9.	Återbetalningsdag:	25 augusti 2027
10.	Räntekonstruktion:	Floating Rate (FRN)
11.	Belopp på vilken ränta ska beräknas:	Nominellt Belopp

BERÄKNINGSGRUNDER FÖR AVKASTNING

12.	Fast Ränta:	Ej tillämpligt
13.	Rörlig Ränta (FRN):	Tillämpligt
	(i) Räntebas:	3-månader STIBOR
	(ii) Räntebasmarginal:	+ 1,28 % årlig ränta beräknat på Nominellt Belopp
	(iii) Räntebestämningsdag:	Två Bankdagar före varje Ränteperiod, första gången den 23 augusti 2021

- | | |
|-------------------------------|---|
| (iv) Rän-tepe-riod: | Tiden från den 25 augusti 2021 till och med den 25 november 2021 (den första Rän-te-pe-rioden) och därefter varje tidspe-riod om ca 3 månader med slutdag på en Rän-te-för-fal-lodag. |
| (v) Rän-te-för-fal-lodag(ar): | Sista dagen i varje Rän-te-pe-riod, den 25 fe-bru-ari, den 25 maj, den 25 augusti och den 25 november, första gången den 25 november 2021 och sista gången på Å-ter-be-tal-nings-dagen. |
| (vi) Dag-be-räk-nings-me-tod: | Faktiskt/360 |
| (vii) Risk-fak-tor: | I en-lig-het med risk-fak-tor med ru-brik ”MTN med rörlig ränta (floating rate notes (FRN))” i Grundprospektet. |
| 14. Nollkupongslån: | Ej tillämpligt |
| 15. Realränta: | Ej tillämpligt |

ÅTERBETALNING

- | | |
|---|---------------------------|
| 16. Belopp till vilket MTN ska återbetalas på Återbetalningsdagen: | 100 % av Nominellt Belopp |
|---|---------------------------|

ÖVRIGT

- | | |
|--|--|
| 17. Gröna Obligationer: | Tillämpligt
Gröna Villkor daterade november 2018 gäller för detta Lån. |
| (i) Riskfaktor: | I en-lig-het med risk-fak-tor med ru-brik ”Risker kopplade till Gröna Obligationer” i Grundprospektet. |
| 18. Upptagande till handel på Reglerad Marknad: | Tillämpligt |
| (i) Reglerad Marknad: | Nasdaq Stockholm |
| (ii) Uppskattning av sammanlagda kostnader i samband med upptagande till handel: | SEK 60 250 |
| (iii) Totalt antal värdepapper som tas upp till handel: | 250 |
| (iv) Tidigaste dagen för upptagande till handel: | På eller omkring Likviddag |
| 19. Intressen: | Ej tillämpligt |
| 20. Kreditbetyg för Lån: | Ej tillämpligt |
| 21. Beslut till grund för upptagande av emissionen: | I en-lig-het med Grundprospektet. |
| 22. Information från tredje part: | Ej tillämpligt |
| 23. Annan begränsning av samtycke till användning av Grundprospekt: | Ej tillämpligt |
| 24. Försäljning av MTN till icke professionella investerare inom Europeiska ekonomiska samarbetsområdet (EES) | Tillämpligt |

- | | | |
|-----|---|---|
| 25. | Uppskattat tillfört nettobelopp: | SEK 500 000 000 minus transaktionskostnader och avgifter. |
| 26. | Användning av tillförda medel: | I enlighet med det Gröna Villkoren |
| 27. | Utgivande Institut: | |
| | (i) för tranche 1: | Svenska Handelsbanken AB (publ) |
| 28. | Administrerande Institut: | Svenska Handelsbanken AB (publ) |
| 29. | Betalnings- och depåombud (IPA): | Ej tillämpligt |
| 30. | VP-central: | Euroclear Sweden |
| 31. | ISIN: | SE0013883139 |

Bolaget bekräftar att ovanstående kompletterande villkor är gällande för Lånet tillsammans med Allmänna Villkor och förbinder sig att i enlighet därmed erlagga kapitalbelopp och (i förekommande fall) ränta. Bolaget bekräftar vidare att alla väsentliga händelser efter den dag för detta MTN-program gällande Grundprospekt som skulle kunna påverka marknads uppfattning om Bolaget har offentliggjorts.

Stockholm den 19 augusti 2021

Fastpartner AB (publ)

Sven-Olof Johansson