

# Slutliga Villkor

för lån nr 101  
under Fastpartner AB (publ) ("Bolaget")  
svenska MTN-program

För Lånet ska gälla Allmänna Villkor av den 17 maj 2022 för ovan nämnda MTN-program, jämte nedan angivna Slutliga Villkor. Allmänna Villkor för Bolagets MTN-program återges i Bolagets grundprospekt daterat den 17 maj 2022 jämte från tid till annan publicerade tilläggsprospekt ("Grundprospektet") som upprättats för MTN-programmet i enlighet med artikel 8 i Europaparlamentets och rådets förordning 2017/1129/EU ("Prospektförordningen"). Definitioner som används nedan framgår antingen av Allmänna Villkor, dessa Slutliga Villkor eller på annat sätt i Grundprospektet.

Dessa Slutliga Villkor har utarbetats enligt Prospektförordningen. Fullständig information om Bolaget och erbjudandet kan endast fås genom Grundprospektet, dess tilläggsprospekt och dessa Slutliga Villkor i kombination, varför investerare som överväger att investera i MTN bör läsa dessa Slutliga Villkor tillsammans med Grundprospektet och dess tilläggsprospekt. Grundprospektet samt tilläggsprospekt finns att tillgå på Bolagets hemsida [www.fastpartner.se](http://www.fastpartner.se).

Dessa Slutliga Villkor ersätter Slutliga Villkor daterade den 22 februari 2022, varvid Lånebeloppet höjts med SEK 300 000 000 från SEK 1 450 000 000 till SEK 1 750 000 000 .

## ALLMÄNT

1.	<b>Lånenummer:</b>	101
	(i) Tranchebenämning:	3
2.	<b>Lånebelopp:</b>	
	(i) för Lånet:	SEK 1 750 000 000
	(ii) för tranche 1:	SEK 1 250 000 000
	(iii) för tranche 2:	SEK 200 000 000
	(iv) för tranche 3:	SEK 300 000 000
3.	<b>Pris per MTN:</b>	94,862 % av Nominellt Belopp plus upplupen ränta från och med 29 augusti 2022
4.	<b>Valuta:</b>	SEK
5.	<b>Nominellt Belopp:</b>	SEK 2 000 000
6.	<b>Lånedatum:</b>	27 maj 2021
7.	<b>Startdag för Ränteberäkning:</b>	Lånedatum
8.	<b>Likviddag:</b>	4 oktober 2022
9.	<b>Återbetalningsdag:</b>	27 maj 2025
10.	<b>Räntekonstruktion:</b>	Floating Rate (FRN)
11.	<b>Belopp på vilken ränta ska beräknas:</b>	Nominellt Belopp

## BERÄKNINGSGRUNDER FÖR AVKASTNING

12.	<b>Fast Ränta:</b>	Ej tillämpligt
13.	<b>Rörlig Ränta (FRN):</b>	Tillämpligt

- |       |                         |   |
|-------|-------------------------|---|
| (i)   | Räntebas:               | 3-månader STIBOR  |
| (ii)  | Räntebasmarginal:       | +1,12 % årlig ränta beräknat på Nominellt Belopp  |
| (iii) | Räntebestämningdag:     | Två Bankdagar före varje Rän-teperiod, första gången den 25 maj 2021  |
| (iv)  | Rän-teperiod:           | Tiden från den 27 maj 2021 till och med den 27 augusti 2021 (den första Rän-teperioden) och därefter varje tidsperiod om ca 3 månader med slutdag på en Rän-teför-fallodag.   |
| (v)   | Rän-teför-fallodag(ar): | Sista dagen i varje Rän-teperiod, den 27 februari, den 27 maj, den 27 augusti och den 27 november, första gången den 27 augusti 2021 och sista gången på Återbetalningsdagen. |
| (vi)  | Dagberäkningsmetod:     | Faktiskt/360  |
| (vii) | Riskfaktor:             | I enlighet med riskfaktor med rubrik "MTN med rörlig ränta ( floating rate notes (FRN))" i Grundprospektet.   |
| 14.   | <b>Nollkupongslån:</b>  | Ej tillämpligt  |
| 15.   | <b>Realränta:</b>       | Ej tillämpligt  |

#### ÅTERBETALNING

- |     |   |                           |
|-----|---|---------------------------|
| 16. | <b>Belopp till vilket MTN ska återbetalas på Återbetalningsdagen:</b> | 100 % av Nominellt Belopp |
|-----|---|---------------------------|

#### ÖVRIGT

- |       |   |   |
|-------|---|---|
| 17.   | <b>Gröna Obligationer:</b>  | Tillämpligt<br>Gröna Villkor daterade i november 2018 gäller för detta Lån.                       |
| (i)   | Riskfaktor:   | I enlighet med riskfaktor med rubrik "Risker kopplade till Gröna Obligationer" i Grundprospektet. |
| 18.   | <b>Upptagande till handel på Reglerad Marknad:</b>                          | Tillämpligt   |
| (i)   | Reglerad Marknad:   | Nasdaq Stockholm  |
| (ii)  | Uppskattning av sammanlagda kostnader i samband med upptagande till handel: | SEK 80 500  |
| (iii) | Totalt antal värdepapper som tas upp till handel:                           | Tranche 1: 625<br>Tranche 2: 100<br>Tranche 3: 150  |
| (iv)  | Tidigaste dagen för upptagande till handel:                                 | På eller omkring Likviddag  |
| 19.   | <b>Intressen:</b>   | Ej tillämpligt  |
| 20.   | <b>Kreditbetyg för Lån:</b>   | Ej tillämpligt  |

- |     |  |   |
|-----|--|---|
| 21. | <b>Beslut till grund för upptagande av emissionen:</b>   | I enlighet med Grundprospektet  |
| 22. | <b>Information från tredje part:</b>   | Ej tillämpligt  |
| 23. | <b>Annan begränsning av samtycke till användning av Grundprospekt:</b>   | Ej tillämpligt  |
| 24. | <b>Försäljning av MTN till icke professionella investerare inom Europeiska ekonomiska samarbetsområdet (EES)</b> | Tillämpligt   |
| 25. | <b>Uppskattat tillfört nettobelopp:</b>  | SEK 285 303 900 (inklusive upplupen ränta om SEK 717 900) minus transaktionskostnader och avgifter. |
| 26. | <b>Användning av tillförda medel:</b>  | I enlighet med det Gröna Villkoren  |
| 27. | <b>Utgivande Institut:</b>   |   |
|     | (i) för tranche 1:   | Danske Bank A/S, Danmark, Sverige Filial, Svenska Handelsbanken AB (publ) och Swedbank AB (publ)    |
|     | (ii) för tranche 2:  | Svenska Handelsbanken AB (publ) och Danske Bank A/S, Danmark, Sverige Filial                        |
|     | (iii) för tranche 3:   | Danske Bank A/S, Danmark, Sverige Filial  |
| 28. | <b>Administrerande Institut:</b>   | Danske Bank A/S, Danmark, Sverige Filial  |
| 29. | <b>Betalnings- och depåombud (IPA):</b>  | Ej tillämpligt  |
| 30. | <b>VP-central:</b>   | Euroclear Sweden  |
| 31. | <b>ISIN:</b>   | SE0013883055  |

Bolaget bekräftar att ovanstående kompletterande villkor är gällande för Lånet tillsammans med Allmänna Villkor och förbinder sig att i enlighet därmed erlagga kapitalbelopp och (i förekommande fall) ränta. Bolaget bekräftar vidare att alla väsentliga händelser efter den dag för detta MTN-program gällande Grundprospekt som skulle kunna påverka marknads uppfattning om Bolaget har offentliggjorts.

Stockholm den 27 september 2022

Fastpartner AB (publ)

Sven-Olof Johansson