

FASTIGHETSFÖRTECKNING PER 2018-12-31						Fördelning						Hyresvärde Kkr *	Taxvärde, Kkr
Fastighetsbeteckning	Gatuadress	Område	Fotnot	Tomtare	Uthyrn. area	Kontor	Butiker	Prod./ lager	Hotell	Bostäder	Övrigt		
Region 1													
Alvesta 13:27	Forsdalavägen 2	Alvesta		38 187	13 200	3 200	0	10 000	0	0	0	6 739	15 156
Avesta 1	Avestagatan 61	Spånga	T	20 595	7 626	2 490	0	5 136	0	0	0	8 960	48 400
Bagaren 7	Ljungadalsgatan 4 A-H, J-K	Växjö		28 077	9 492	735	0	8 248	0	0	509	5 200	29 642
Bränninge 4	Taxingegränd 8-10	Spånga	T	12 192	9 391	385	6 656	711	0	0	1 639	17 947	73 000
Bränninge 7	Taxingegränd 4	Spånga	T	3 334	0	0	0	0	0	0	0	619	16 683
Bäggången 5	Hässelby Torg 8-10	Hässelby	T	4 230	3 653	1 477	1 550	475	0	0	151	7 098	21 975
Domnarvet 41	Gunnebogatan 32 A	Spånga	T	436	668	0	0	668	0	0	0	813	4 653
Domnarvet 43	Gunnebogatan 30	Spånga	T	845	1 252	0	0	1 252	0	0	0	1 367	8 125
Domnarvet 44	Gunnebogatan 22	Spånga	T	456	690	0	0	690	0	0	0	800	4 484
Domnarvet 45	Gunnebogatan 32 B	Spånga	T	436	783	0	0	783	0	0	0	829	4 865
Flyggodset 1	Cederströmsgatan 4	Malmö	T	9 104	5 741	552	0	4 379	0	0	810	3 414	25 543
Flyggodset 2	Cederströmsgatan 4	Malmö	T	6 747	2 023	0	0	0	0	0	2 023	4 277	0
Hilton 2	Gustav III:s Boulevard 26-38	Solna		12 736	24 272	23 195	0	1 077	0	0	0	61 533	483 000
Hilton 5	Telegrafgatan 4, 6A, 6B	Solna		7 063	13 801	12 526	0	802	0	0	473	38 203	319 000
Kallhäll 1:5	Gjutarplan 19	Järfälla		1 728	1 730	0	1 730	0	0	0	0	2 235	9 508
Krejaren 2	Östermalmstorg 1, 3	Stockholm	T	1 568	8 569	4 489	4 080	0	0	0	0	52 686	461 000
Kristiansborg 2	Västra Hindbyv. 12 , 14	Malmö	T	11 530	7 075	3 256	0	3 792	0	0	27	5 851	19 000
Kungsängens-Tibble 25:2	Hjortronvägen 1	Kungsängen		1 845	925	0	925	0	0	0	0	1 068	5 092
Kvamberget 3	Rinkebytorget 8	Spånga	T	3 662	5 271	1 535	1 767	107	0	0	1 862	8 449	0
Kvamberget 4	Rinkebytorget 1	Spånga	T	2 730	3 988	1 705	1 831	382	0	0	70	8 461	29 596
Kvamberget 5	Skårbygränd 3-5	Spånga	T	771	1 904	1 904	0	0	0	0	0	3 052	75
Kvamberget 7	Skårbygränd 2	Spånga	T	2 062	0	0	0	0	0	0	0	460	2 680
Kvamberget 8	Rinkebytorget 2-6	Spånga	T	1 884	2 924	1 352	837	182	0	0	553	5 348	22 203
Labyrinten 1	Astrakängsgatan 17-21	Hässelby	T	9 913	15 082	13 040	1 089	813	0	0	140	26 004	114 800
Ladugårdsgården 1:48	Tullvaktsvägen 5-15 m. fl.	Stockholm		19 197	38 168	36 850	0	0	0	0	1 318	106 021	760 987
Lektorn 2	Jakobsbergsgatan 57	Ystad		3 534	1 270	0	1 270	0	0	0	0	846	3 120
Loftgången 1	Hässelby Torg 3-5	Hässelby	T	581	1 017	500	517	0	0	0	0	1 583	9 368
Mälaren 14	Arabygatan 43-45 m. fl.	Växjö		47 629	12 294	4 672	120	7 355	0	0	147	7 781	32 586
Oxen Mindre 30	Luntmakargatan 34	Stockholm		850	3 212	2 764	0	288	0	0	160	13 690	100 000
Oxen Mindre 34	Luntmakargatan 22	Stockholm		335	1 387	814	0	106	0	0	467	4 785	51 000
Oxen Mindre 35	Luntmakargatan 26	Stockholm	T	644	2 531	1 522	0	0	0	0	1 009	10 204	84 000
Päronet 2	Ursviksvägen 127	Sundbyberg		15 937	7 723	2 992	0	4 731	0	0	0	6 755	41 104
Recetten 1	Blackebergsvägen 109	Stockholm	T	900	862	0	535	0	0	223	104	1 242	7 760
Robertsfors 2	Domnarvsgatan 11	Spånga	T	22 448	11 403	4 041	0	7 362	0	0	0	9 888	69 500
Robertsfors 3	Finspångsgatan 52	Spånga	T	23 524	9 715	1 679	1 343	6 693	0	0	0	11 272	57 390
Robertsfors 4	Finspångsgatan 54	Spånga	T	5 850	6 973	4 532	0	0	2 441	0	0	5 499	42 400
Ränäs 1	Fagerstagatan 18	Spånga	T	27 495	35 928	14 614	397	20 917	0	0	0	34 325	172 886
Skebo 2	Fagerstagatan 21	Spånga	T	21 280	18 872	423	0	18 199	0	0	250	13 358	93 000
Skebo 3	Finspångsgatan 42	Spånga	T	9 881	9 716	4 372	0	5 344	0	0	0	9 844	43 331
Skultuna 1	Finspångsgatan 48	Spånga	T	8 615	5 740	1 375	0	4 365	0	0	0	8 324	25 140
Skultuna 2	Finspångsgatan 46	Spånga	T	5 334	1 495	523	0	972	0	0	0	1 844	11 240
Skultuna 5	Domnarvsgatan 7	Spånga	T	4 200	1 409	750	0	659	0	0	0	1 307	9 981

Skänninge 6	Tenstagången 14-20	Spånga	1 585	3 476	3 258	0	218	0	0	0	5 961	0	
Sporren 4	Alhemsgatan 2 m. fl.	Malmö	10 459	19 291	9 450	1 672	5 496	0	0	2 673	15 994	69 046	
Stenskarven 8	Siktgatan 2	Vinsta	T	6 409	9 600	9 600	0	0	0	0	9 747	47 000	
Trymån 3	Hässelby Torg 7	Hässelby	T	920	1 925	681	845	0	0	399	2 026	12 044	
Tågarp 16:43	Företagsvägen 29	Arlöv		40 284	12 990	448	0	12 342	0	0	200	9 875	35 400
Tågarp 21:144	Arlövsvägen 36	Arlöv		4 157	432	0	0	432	0	0	0	1 580	3 098
Uppfinnaren 1	Valhallavägen 136	Stockholm		5 904	16 200	16 200	0	0	0	0	0	44 000	354 400
Veddesta 5:3	Bruttovägen 6	Järfälla		17 080	718	0	0	718	0	0	0	922	20 104
Vitgröet 8	Stormbyvägen 6	Spånga		3 233	2 990	2 392	0	598	0	0	0	3 863	16 439
Åkarp 3:79	Dalslundsvägen 1	Åkarp		3 031	1 131	0	1 081	50	0	0	0	1 310	5 842
Summa Region 1				493 427	378 528	196 294	28 245	136 342	2 441	223	14 984	615 259	3 896 646

Region 2

Allgunnen 7	Bolmensvägen 51	Årsta	T	1 569	1 772	0	0	1 772	0	0	0	3 315	16 989
Amerika 3	Lindövägen 65, Röda Stugans Gata	Norrköping		122 483	45 459	5 149	157	39 560	0	0	593	25 254	133 826
Arbetsbasen 3	Elektrav 68/Lerkrogsv 9	Västberga	T	6 263	1 400	0	0	1 400	0	0	0	987	3 800
Arbetslaget 1	Elektrav 83-85/Lerkrogsv 13	Västberga	T	8 000	12 312	4 150	0	8 162	0	0	0	20 552	58 099
Arbetslaget 2	Lerkrogsvägen 19	Västberga	T	17 742	32 769	9 874	0	22 895	0	0	0	38 617	103 051
Bensinen 6	Svetsarvägen 6-8	Täby Kyrkby		2 923	1 524	152	380	992	0	0	0	1 321	7 041
Blyet 5	Järgatan 23	Norrköping	T	9 491	2 990	150	0	2 841	0	0	0	2 936	13 140
Bomullsspinneriet 3	Holmensgatan 26	Norrköping		2 865	7 174	0	0	0	0	0	7 174	11 250	0
Bussen 3	Fjädevägen 20	Strängnäs		81 044	33 399	0	0	33 399	0	0	0	20 819	95 663
Concordia 1	Bredängstorget 24-32	Skärholmen	T	1 502	1 935	899	920	116	0	0	0	3 054	11 889
Degeln 2	Nytorpsvägen 2 A - 34	Täby		21 647	12 945	12 344	0	601	0	0	0	17 764	59 000
Diviatorn 1	Agavägen	Lidingö	O	2 020	0	0	0	0	0	0	0	0	4 500
Fogden 12	Bergtorpsvägen 43 C	Täby		1 067	100	0	100	0	0	0	0	0	1 129
Fogden 4	Bergtorpsvägen 43 A-B	Täby		8 356	5 700	3 344	2 356	0	0	0	0	10 773	54 400
Fogden 6	Fogdevägen 4	Täby		14 632	11 156	1 459	9 437	260	0	0	0	17 338	89 600
Gropen 9	Holmentorget 1	Norrköping		4 268	5 354	163	0	0	0	0	5 191	7 477	0
Humlet 2	Ytterbyvägen 14-18	Täby		3 825	2 139	0	2 139	0	0	0	0	5 048	17 347
Humlet 3	Ytterbyvägen 14-18	Täby		1 630	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Hägernäs 7:12	Termikvägen 2	Täby		1 917	0	0	0	0	0	0	0	181	1 533
Importen 3	Hospitalsgatan 78	Norrköping		8 532	6 894	0	0	6 026	0	0	868	3 467	12 407
Jordbromalm 5:1	Rörvägen 3-5	Jordbro		35 135	21 686	1 979	0	19 707	0	0	0	12 465	79 200
Konduktören 5	Stockholmsvägen 50	Norrköping		2 684	912	0	912	0	0	0	0	704	3 513
Kostern 11	Balticvägen 2	Södertälje		12 749	7 993	1 443	4 819	942	0	0	789	9 000	36 974
Lidingö Aga 2 1)	Akkumulatorvägen 15	Lidingö		14 194	23 007	15 839	0	3 171	0	0	3 997	36 570	0
Ljusets Bröder 1	Bredängstorget 2-12	Skärholmen	T	1 184	2 486	1 160	851	475	0	0	0	3 911	18 217
Löjan 13	Nyköpingsvägen 52	Södertälje		3 662	2 007	0	1 098	909	0	0	0	2 085	6 651
Lönelistan 1	Elektrav 79-81/Västbergav 14	Västberga	T	4 192	3 700	370	0	3 330	0	0	0	3 286	20 026
Lönelistan 2	Västbergavägen 18-20	Västberga	T, O	2 702	0	0	0	0	0	0	0	0	5 000
Nattugglan 13	Grängsgatan 9	Eskilstuna		2 902	1 080	0	760	320	0	0	0	1 000	2 980
Oljan 2	Eldarvägen 4	Täby Kyrkby		7 972	4 675	2 400	0	2 275	0	0	0	5 910	13 871
Prästgårdsängen 1	Götalandsvägen 220	Ålvsjö	T	3 315	5 452	4 756	696	0	0	0	0	8 715	0
Reläet 8	Kromgatan 10	Norrköping		53 488	9 581	1 112	0	8 097	0	0	372	5 875	0
Reparatören 4	Reprovägen 9	Täby		8 164	2 372	0	0	2 372	0	0	0	2 050	13 022
Riksby 1:13	Kvarnbacksvägen 30	Bromma	A	64 864	43 648	1 000	0	42 648	0	0	0	37 602	151 282
Romberga 2:65	Romgatan 1 A	Enköping		16 408	5 505	0	5 505	0	0	0	0	6 930	31 125
Romberga 25:4	Östra Järnvägsgatan 8	Enköping		10 814	5 802	429	1 050	0	0	4 323	0	7 642	7 442
Slakthuset 18	Risängsgatan 19	Norrköping		15 099	2 864	2 864	0	0	0	0	0	2 251	13 071
Slakthuset 19	Risängsgatan 15 E	Norrköping		5 881	1 657	1 009	648	0	0	0	0	1 210	11 498
Slakthuset 20	Tolagsgatan 6	Norrköping		4 000	1 862	0	1 192	0	0	0	670	1 020	4 681
Slakthuset 21	Lindövägen 72, 72 B	Norrköping		11 970	6 564	1 596	0	3 093	0	282	1 593	4 079	15 307
Slakthuset 22	Risängsgatan 15 A-D	Norrköping		16 185	6 711	361	0	3 982	0	0	2 368	3 613	22 684

Smedjan 8	Repslagaregatan 19	Norrköping		693	2 321	2 321	0	0	0	0	0	3 822	18 153
Stansen 1	Maskinvägen 1, 3	Täby		11 179	790	0	0	0	0	0	790	1 371	0
Stensåtra 19	Stensåtravägen 6	Stockholm	T	10 017	7 390	3 040	0	2 950	0	0	1 400	5 510	44 539
Stenvreten 5:67	Kvartsgatan 10	Enköping		4 936	1 872	433	0	1 439	0	0	0	1 372	5 708
Strömsdal 3	Rönninge Torg 7-11	Rönninge		2 323	1 368	0	1 214	0	0	0	154	2 104	12 910
Svenska Gillet 1	Bredängstorget 1-5,9	Skärholmen	T	5 647	8 412	2 495	4 306	799	0	0	812	10 899	51 000
Syllen 4	Förmansvägen 1-11	Stockholm	T	3 238	10 842	8 281	539	1 878	0	0	144	21 363	55 600
Sylten 4:7	Röda Stugans Gata 2-4	Norrköping		10 133	3 238	0	3 238	0	0	0	0	3 113	16 179
Timpenningen 2	Västbergavägen 22	Västberga	T, O	5 647	0	0	0	0	0	0	0	550	0
Timpenningen 5	Västbergavägen 32	Västberga	T	7 680	13 950	1 300	0	12 650	0	0	0	15 126	47 344
Trekanten 9	Adelsvärdsg 4-8 m fl	Åtvidaberg		3 610	5 459	1 017	2 457	273	0	1 712	0	5 202	17 687
Tyrannen 14	Johan Skyttes Väg 190-194	Älvsjö	T	2 206	3 362	736	949	0	1 677	0	0	5 789	26 600
Valhall Norra 21	S Kungsvägen 64	Lidingö		991	564	82	482	0	0	0	0	1 232	991
Valhall Norra 22	S Kungsvägen 66	Lidingö		1 993	1 101	804	0	297	0	0	0	867	5 130
Västerbotten 19	Stockholmsvägen 18	Lidingö		7 811	12 346	2 551	7 196	821	0	1 778	0	18 298	121 000
Summa Region 2				697 444	417 601	97 061	53 401	230 452	1 677	8 095	26 915	442 689	1 562 799

Märsta 15:3	Bristagatan 12	Märsta	5 518	2 295	0	0	2 295	0	0	0	2 363	7 737
Märsta 16:2	Maskingatan 5	Arlandastad	3 500	1 613	620	0	993	0	0	0	1 339	8 382
Märsta 16:3	Maskingatan 3	Arlandastad	3 000	2 921	2 489	0	432	0	0	0	3 540	14 400
Märsta 17:5	Industrigatan 6	Märsta	7 225	3 740	1 683	0	2 057	0	0	0	3 751	21 747
Märsta 17:6	Maskingatan 8 B	Arlandastad	5 318	2 658	646	0	2 012	0	0	0	1 832	12 341
Märsta 19:2	Bristagatan 16	Märsta	34 002	12 329	0	0	12 329	0	0	0	12 638	53 800
Märsta 19:3	Bristagatan 16	Märsta	1 835	4 132	0	0	0	4 132	0	0	8 919	19 800
Märsta 21:54	Elkraftsgatan 11	Arlandastad	10 934	2 200	0	0	2 200	0	0	0	2 182	16 318
Märsta 24:4	Industrigatan 7	Arlandastad	31 705	8 995	0	0	8 995	0	0	0	6 746	43 702
Pelargonian 6	Ågatan 18	Möndal	9 677	3 979	155	1 255	2 569	0	0	0	4 102	16 558
Pottegården 3	Taljegårdsgatan 3	Möndal	13 043	4 967	2 672	0	2 295	0	0	0	2 130	18 000
Ringpärmen 4	Bergkällavägen 32	Sollentuna	12 205	12 601	10 828	1 173	0	0	0	600	11 272	77 840
Ringpärmen 5	Bergkällavägen 34	Sollentuna	4 022	4 069	4 000	0	69	0	0	0	4 597	26 000
Ritmallen 1	Rotebrovägen 115 m. fl.	Sollentuna	5 306	4 654	2 939	1 384	0	0	0	331	6 594	29 200
Sjöstugan 1	Sidensvansvägen 8	Sollentuna	9 155	6 299	4 390	1 909	0	0	0	0	6 454	38 028
Slingan 1	Vistaforsvägen 3	Ulricehamn	89 067	43 473	7 601	0	35 872	0	0	0	19 627	63 257
Sätisdalen 2	Norgegatan 2	Kista	10 812	11 756	10 181	1 272	0	0	0	303	19 866	113 800
Vallentuna Prästgård 1:130	Tuna Torg 1-5 ,1A, 2-4	Vallentuna	4 836	9 948	6 360	2 127	43	0	0	1 418	15 104	89 200
Vallentuna-Rickeby 1:472	Torggatan	Vallentuna	755	0	0	0	0	0	0	0	0	3 040
Vallentuna-Rickeby 1:474	Torggatan 9-17	Vallentuna	5 312	7 234	3 322	3 912	0	0	0	0	13 838	97 000
Vallentuna-Rickeby 1:58	Torggatan 14-16	Vallentuna	3 416	4 583	0	3 406	0	0	1 150	27	5 708	42 192
Vallentuna-Rickeby 1:7	Tuna Torg 6-8	Vallentuna	1 128	1 366	182	672	213	0	0	299	2 822	17 970
Vallentuna-Åby 1:99	Tellusvägen 5A-C, 7-45, 7A	Vallentuna	34 450	16 561	2 959	530	1 468	0	0	11 604	27 219	37 072
Vilunda 20:8	Optimusvägen 21	Upplands-Väsby	1 467	1 044	0	0	60	0	135	849	782	6 571
Årsta 68:5	Fyrislundsgatan 79A	Uppsala	2 379	1 244	0	785	459	0	0	0	1 247	6 784
Årsta 76:2	Fyrisborgsgatan 1-5, 2,4	Uppsala	28 027	25 634	23 791	0	925	0	0	918	31 441	198 102
Summa Region 3			741 294	436 924	189 452	52 028	145 381	7 876	7 986	34 201	471 660	2 617 778

Region 4

Björnänge 5:1	Granvägen 1	Söderhamn	78 500	40 326	0	0	40 326	0	0	0	17 424	11 091
Brynäs 124:3	Södra Skeppsbron 17	Gävle	3 530	2 090	1 095	0	980	0	0	15	2 662	7 576
Elverket 8	Ivarshyttevägen 6	Hedemora	4 059	788	0	788	0	0	0	0	293	1 264
Hemsta 11:11	Skolgången 17	Gävle	22 900	9 670	0	0	7 998	0	0	1 672	5 000	22 560
Hemsta 15:7	Skolgången 17	Gävle	39 190	34 737	10 380	0	24 357	0	0	0	33 950	88 827
Hemsta 9:4	Rynningsgatan 8	Gävle	4 767	1 343	0	0	1 343	0	0	0	1 475	0
Industrien 7	Gamla Bangatan 50	Ludvika	2 000	468	0	468	0	0	0	0	262	1 018
Näringsen 10:4	Strömmavägen 2	Gävle	68 334	17 002	2 240	978	11 755	0	0	2 029	14 349	63 724
Näringsen 15:6	Beckasinvägen 14-16/Kanalvägen 11	Gävle	25 632	4 538	635	0	2 481	0	0	1 422	3 595	14 912
Näringsen 22:2	Beckasinvägen / Krickvägen	Gävle	75 183	27 926	3 553	0	21 779	0	0	2 594	16 962	89 964
Näringsen 5:1	Lötångsgatan 14-16	Gävle	31 277	19 079	1 883	0	14 943	0	0	2 253	9 627	29 028
Slagan 2	Axvägen 4	Sundsvall	2 444	632	0	430	202	0	0	0	458	2 144
Sätra 11:3	Norrbågen 32	Gävle	2 556	2 140	0	0	0	0	0	2 140	2 896	0
Sätra 11:4	Gavlehovsvägen 5	Gävle	22 194	6 300	0	0	0	0	0	6 300	12 461	0
Sätra 64:5	Folkparksvägen 13	Gävle	17 506	4 534	0	0	0	0	0	4 534	2 267	0
Söder 67:1	Nedre Åkargatan 67 A-C	Gävle	9 072	16 018	0	0	0	0	0	16 018	20 090	0
Valbo-Backa 6:13	Johanneslötsvägen 22	Gävle	12 192	3 981	0	0	0	0	0	3 981	2 098	15 760
Verkstäderna 2	Kungsgatan 30 m fl	Söderhamn	26 536	15 226	1 000	2 080	3 032	0	0	9 114	8 815	11 934
Väster 4:3	Västra vägen 54-56	Gävle	17 178	3 648	1 065	0	0	0	0	2 583	3 573	19 820
Summa Region 4			465 050	210 446	21 851	4 744	129 196	0	0	54 655	158 257	379 622
SUMMA TOTALT			2 397 215	1 443 499	504 658	138 417	641 371	11 994	16 304	130 755	1 687 865	8 456 845
Ytfördelning					35,0%	9,6%	44,4%	0,8%	1,1%	9,1%		

Fotnoter: T = Tomträtt, O = Obebyggd fastighet, A = Arrendetomt, * = Hyresvärde fullt uttyrd, 2018. Vad gäller hyresvärdet avseende fastigheterna Bajonetten 7 och Mejeriet 8 så ska dessa ses som en enhet.